



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

DETERMINA

Oggetto: Determina di attivazione dell'opzione di rinnovo del contratto di appalto del servizio di Manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi afferenti il Parco archeologico di Sibari

CIG: 92836549A1

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE

- con determina in data 27/09/2021 rep. N. 14, veniva affidato all'operatore economico RICCARDI GIOVANNI il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi afferenti il Parco archeologico di Sibari e, in particolare: il Parco del Cavallo, il Prolungamento strada, il Museo e le zone limitrofe, gli Spazi di collegamento tra il Museo e l'Oasi di Casa Bianca, l'area denominata "Casa Bianca";
- in data 25/10/2021 con il contratto rep. n. 6, veniva formalizzato l'affidamento al predetto operatore economico mediante la stipulata della Trattativa Diretta MePA n. 1800251;
- in data 01.04.2022 veniva a scadenza il servizio.

PREMESSO ALTRESÌ CHE

- con Oda in data 15.2.2022, n. 6646855, questo Istituto avviava l'adesione alla Convenzione CONSIP LUOGHI DI CULTURA Facility Management Beni culturali, attraverso la Richiesta Preliminare di Fornitura, ed è attualmente al vaglio il Piano Dettagliato delle Attività;
- il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi afferenti il Parco archeologico di Sibari è stato incluso nei servizi operativi di interesse opzionati;
- a tutt'oggi l'adesione alla convenzione Consip è in fase di definizione.

CONSIDERATO CHE

- con nota in data 8.04.2022, prot.n. 625, il RUP proponeva che venisse garantito il servizio essenziale di manutenzione delle aree verdi mediante prosecuzione del rapporto con l'operatore economico RICCARDI GIOVANNI nelle more dell'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi all'operatore economico affidatario del lotto 9 della Convenzione FM Beni Culturali.

CONSIDERATO CHE



PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

Località Casa Bianca - 87011 Cassano all'Ionio / T. 098179391 - 2

PEC: mbac-pa-sibari@mailcert.beniculturali.it

PEO: pa-sibari@beniculturali.it

Pag. 1 di 4



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

- il servizio di manutenzione delle aree verdi delle sedi afferenti il Parco Archeologico di Sibari era stato affidato con la espressa facoltà di rinnovo alla scadenza di un ulteriore anno, prevista sin dalla lettera di invito, e dal capitolato allegato, approvata con la determina a contrarre in data 11.08.2021, rep n. 10;
- trattandosi di un servizio essenziale, ed essendo intenzione delle parti avvalersi della facoltà di rinnovo in ragione della regolare esecuzione dello stesso da parte dell'appaltatore e dell'esito ampiamente soddisfacente delle prestazioni rese, dall'1.04.2022 il servizio è garantito, in continuità, dallo stesso operatore economico RICCARDI GIOVANNI, nelle more dell'avvio del servizio attraverso l'adesione alla Convenzione CONSIP LUOGHI DI CULTURA Facility Management Beni culturali Consip e del completamento della verifica sul perdurante possesso dei requisiti ex art. 80 del d.Lgs. 50/2016 e sulla regolarità contributiva (DURC);
- le verifiche sul perdurante possesso dei requisiti ex art. 80 del d.Lgs. 50/2016 e sulla regolarità contributiva (DURC) in capo all'operatore economico sono state completate dal RUP in data 30/06/2022 ed hanno dato esito positivo;

CONSIDERATO ANCORA E RITENUTO CHE

- il servizio di manutenzione delle aree verdi delle sedi afferenti il Parco Archeologico di Sibari è un servizio essenziale e che l'operatore economico RICCARDI GIOVANNI espleta le prestazioni contrattuali in modo ampiamente soddisfacente per l'Amministrazione, dando così altresì atto che il servizio è stato garantito dal predetto operatore economico, con efficienza e senza soluzione di continuità, dal 1.04.2022;
- l'avvio della procedura di adesione a Consip attraverso la Richiesta Preliminare di Fornitura rende oltremodo complesso acquisire la disponibilità di altro operatore economico per un periodo incerto, perché determinato dall'avvio del servizio attraverso la predetta adesione ed in ogni caso, di breve periodo;
- necessario rinnovare, agli stessi patti e condizioni, ma con la sola eccezione della durata in quanto inferiore a quella precedente, il contratto di appalto in data 25/10/2021 rep. n. 6, il servizio di manutenzione delle aree verdi delle sedi afferenti il Parco Archeologico di Sibari con l'Operatore economico RICCARDI GIOVANNI, con sede legale in Francavilla Marittima (CS) alla VIA DONIZZETTI 2, C.F. e numero di Iscrizione del Registro delle Imprese di Cosenza: RCCGNN56H24L126Z P.IVA 02645450780 - PEC: IMPRESA.RICCARDI@PEC.IT;
- questa amministrazione si avvale della possibilità di prorogare il servizio nel caso ricorra l'ipotesi di cui all'art. 106, co. 11, del d.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- avendo ricevuto consenso dall'operatore economico, il rinnovo è disposto fino al 31/03/2023, fatta espressamente salva l'ipotesi che prima di tale data venga dato avvio al servizio mediante adesione alla Convenzione CONSIP LUOGHI DI CULTURA Facility Management Beni culturali. In tal caso il



PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

Località Casa Bianca - 87011 Cassano all'Ionio / T. 098179391 - 2

PEC: mbac-pa-sibari@mailcert.beniculturali.it

PEO: pa-sibari@beniculturali.it

Pag. 2 di 4



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

rapporto contrattuale con la Operatore economico RICCARDI GIOVANNI si risolverà in via anticipata, senza diritto a indennità o compensi ulteriori, comunque denominati, per le attività non ultimate;

- di dover pertanto in tali sensi approvare la proposta del RUP.

VISTI

- l'art. 1, D.L. 76/2020, conv. con L. 120/2020;
- l'art. 36 d.Lgs. 50/2016.

DATO ATTO CHE

la somma complessiva di € 60.975,41 (euro sessantamila novecentosettantacinque/41) di cui € 1.790,41 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, oltre iva come per legge ed oneri se dovuti, trova copertura a valere sul Capitolo manutenzione ordinaria aree verdi cap. 1.1.3.165 e manutenzione straordinaria aree verdi cap.2.1.2.023 Bilancio previsionale 2022.

Tutto ciò premesso, visto e considerato e in ottemperanza con le motivazioni illustrate in narrativa che si intendo integralmente riportate, il sottoscritto, Dott. Filippo Demma in qualità di Direttore del Parco archeologico di Sibari;

DISPONE

1. di rinnovare, agli stessi patti e condizioni, il contratto di appalto del servizio di Manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi afferenti il Parco archeologico di Sibari, all'operatore economico RICCARDI GIOVANNI, con sede legale in Francavilla Marittima (CS) alla VIA DONIZZETTI 2, C.F. e numero di Iscrizione del Registro delle Imprese di Cosenza: RCCGNN56H24L126Z P.IVA 02645450780 - PEC: IMPRESA.RICCARDI@PEC.IT; fino al 31/03/2023, fatto salva la scadenza anticipata del servizio nel caso in cui, prima della predetta data, venga dato avvio al servizio mediante adesione alla Convenzione CONSIP LUOGHI DI CULTURA Facility Management Beni culturali. In tale ultimo caso il rapporto contrattuale con l'operatore economico RICCARDI GIOVANNI si risolverà in via anticipata alla data di avvio del nuovo servizio, senza diritto ad indennità o compensi, comunque denominati, per le attività non ultimate, ed compenso di cui al successivo punto 3 sarà parametrato al servizio fino a quel momento svolto;
2. di dare atto che il servizio è stato regolarmente eseguito dall'impresa dal 2.4.2022;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

Località Casa Bianca - 87011 Cassano all'Ionio / T. 098179391 - 2

PEC: mbac-pa-sibari@mailcert.beniculturali.it

PEO: pa-sibari@beniculturali.it

Pag. 3 di 4



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

3. di stabilire che l'importo complessivo per l'esecuzione del servizio fino al 31/03/2023 è di € 60.975,41 (euro sessantamila novecentosettantacinque/41) di cui € 1.790,41 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, oltre iva come per legge e oneri se dovuti;
4. di riservarsi la possibilità di proroga nel caso ricorra l'ipotesi dell'art. 106, co. 11 del d.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di associare al presente contratto il CIG: 92836549A1;
6. di provvedere, in caso di sopravvenuto difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e autodichiarati dall'operatore economico:
 - a) alla risoluzione del contratto ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
 - b) all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - c) alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art. 80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente.
7. di numerare ed inserire il presente atto nella raccolta delle Determine del Direttore del Parco Archeologico di Sibari.

La presente determina, in ossequio al principio di trasparenza, e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016 è pubblicata sul sito web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente – "Bandi di gara e Contratti".

Il Responsabile Unico del Procedimento
Il funzionario architetto
Arch. Elena Rita Trunfio

Visto attestante la copertura finanziaria
Il Direttore
Dott. Filippo Demma

IL DIRETTORE DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI
Dott. Filippo Demma



MINISTERO
DELLA
CULTURA

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

Località Casa Bianca - 87011 Cassano all'Ionio / T. 098179391 - 2

PEC: mbac-pa-sibari@mailcert.beniculturali.it

PEO: pa-sibari@beniculturali.it

Pag. 4 di 4